

## План содержания и ремонта общего имущества жилого комплекса ТСЖ "АИСТ 2003" на 2023 г.

№ п/п	Наименование работ	Ориентировочная стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества				
		Всего, тыс руб	в т.ч. по источникам финансирования			
			Взносы на тех.обслуживание, тыс. руб.	Неиспользованный остаток прошлых лет, тыс. руб.	Доходы от хозяйственной деятельности, тыс. руб.	Резервный фонд, тыс. руб
1	2	3	3а	3б	3в	3г
<b>Всего расходов:</b>		<b>25 907</b>	21 777	1 620	1 260	1 250
1	Текущее содержание общего имущества жилого комплекса.	<b>21 127</b>	21 127			
2	Косметический ремонт этажей	<b>265</b>	265			
3	Локальный ремонт стен и дверей в корпусах	<b>385</b>	385			
4	Модернизация компьютерной сети	<b>150</b>			150	
6	Ремонтные работы в подземном паркинге	<b>252</b>			252	
7	Ремонт тротуаров	<b>200</b>			200	
8	Установка ограждающих конструкций газонов	<b>70</b>			70	
9	Благоустройство территории	<b>366</b>			366	
10	Замена входных дверей (корп. 1)	<b>180</b>			180	
11	Модернизация офисной техники	<b>42</b>			42	
12	Ремонт крылец входных групп корпусов 1,2,3	<b>1 620</b>		1 620		
13	Аварийный ремонт лифтов	<b>350</b>				350
14	Аварийный ремонт инженерных систем	<b>300</b>				300
15	Ремонт фасадов (заделка трещин и швов)	<b>200</b>				200
16	Косметический ремонт пож.лестниц, поэтажных слаботочных шкафов корпусов 1,2,3	<b>400</b>				400