

**План содержания и ремонта общего имущества жилого комплекса
ТСЖ "АИСТ 2003"
на 2024 г.**

№ п/п	Наименование работ	Ориентировочная стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества				
		Всего, тыс руб	в т.ч. по источникам финансирования			
			Взносы на тех.обслуживание, тыс. руб.	Неиспользованный остаток прошлых лет, тыс. руб.	Доходы от хозяйственной деятельности, тыс. руб.	Резервный фонд, тыс. руб.
1	2	3	3а	3б	3в	3г
	Всего расходов:	25 781	22 697	1 000	1 234	850
1	Текущее содержание общего имущества жилого комплекса.	22 317	22 317			
2	Ремонт дверей пожарных выходов в корпусах	200	200			
3	Локальный ремонт стен и дверей в корпусах	180	180			
4	Модернизация компьютерной сети	130			130	
6	Ремонтные работы в подземном паркинге	240			240	
7	Ремонт крылец пожарных выходов (корп.2,3)	250			250	
8	Установка ограждающих конструкций газонов	70			70	
9	Благоустройство территории	200			200	
10	Ремонт цоклей корпусов	300			300	
11	Модернизация офисной техники	44			44	
12	Ремонт асфальтового покрытия	1 000		1 000		
13	Аварийный ремонт лифтов	350				350
14	Аварийный ремонт инженерных систем	300				300
15	Ремонт фасадов (заделка трещин и швов)	200				200