



ИНН 5 0 4 7 0 5 4 5 7 9

КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 2

Т О В А Р И Щ Е С Т В О С О Б С Т В Е Н Н И К О В Ж И Л Ь Я " А И С Т 2
0 0 3 "

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 6 8 . 3 2 . 1

Код по ОКПО 1 3 3 6 2 4 1 4

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 2 0 7 1 6

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

1 4 1 4 0 7 , М О С К О В С К А Я О Б Л , Г Х И М К И , П Р - К Т Ю
Б И Л Е Й Н Ы Й , 1 , 2Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 0 0 9 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительЛ О В Ц О В
А Л Е К С А Н Д Р
В Л А Д И М И Р О В И Ч(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 1 6 . 0 3 . 2 0 2 3

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 16.03.2023 в 12:08Имя файла «NO_VUNOTCH_5047_5047_5047054579504701001_20230316-
75b7793d-f0c9-4f08-86df-9e9c8e663f32»ЛОВЦОВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ
Сертификат: 4176a1438bd35c34ef04695e80c2232bf8d8ad70
Действует с 27.02.2023 до 27.05.2024

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.

Принято 16.03.2023 в 12:38

5047 Межрайонная ИФНС России №13 по Московской области

Пустовалова Влада Олеговна, начальник
Сертификат: f5c959e7fce22cd31c6697fe520cae88f7a4bb22
Действует с 07.10.2022 до 31.12.2023



ИНН 5 0 4 7 0 5 4 5 7 9

КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	0	0	0
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	0	0	0
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	6	-	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	7005	7149	8583
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	0
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17258	14264	12290
-	Прочие оборотные активы	1260	14	5	10
-	Итого по разделу II	1200	24283	21418	20883
-	БАЛАНС	1600	24283	21418	20883

Принято 16.03.2023 в 12:38

Имя файла «NO_BUHOTCH_5047_5047_5047054579504701001_20230316_75b7793d-f0c9-4f08-86df-9e9cce663f32»



ИНН 5 0 4 7 0 5 4 5 7 9

КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	3778	2246	4162
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	0	0	0
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	20114	18082	13879
-	Итого по разделу III	1300	23892	20328	18041
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-

Принято 16.03.2023 в 12:38

Имя файла «NO_BUHOTCH_5047_5047054579504701001_20230316_75b7793d-f0c9-4f08-86df-9e9cce663f32»



ИНН 5 0 4 7 0 5 4 5 7 9

КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	391	1090	2842
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	391	1090	2842
-	БАЛАНС	1700	24283	21418	20883

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 16.03.2023 в 12:38

Имя файла «NO_BUHOTCH_5047_5047054579504701001_20230316_75b7793d-f0c9-4f08-86df-9e9cce663f32»



ИНН 5 0 4 7 0 5 4 5 7 9

КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
		1191	-	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
		1211	-	-	-
		1212	-	-	-
		1213	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
		1231	-	-	-
		1232	-	-	-
		1233	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
	расчетные счета	1251	17224	-	-
	касса	1252	34	-	-
		1253	-	-	-

Принято 16.03.2023 в 12:38

Имя файла «NO_BUHOTCH_5047_5047_5047054579504701001_20230316_75b7793d-f0c9-4f08-86df-9e9cce663f32»



ИНН 5 0 4 7 0 5 4 5 7 9

КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	-	-
-	Себестоимость продаж	2120	(0)	(0)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	0
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	0
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	0	0
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	1386	1280
-	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1386	1280
-	Налог на прибыль ³	2410	-	-
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(0)	(0)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	(82)	(72)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	1304	1208
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	1304	1208
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 16.03.2023 в 12:38

Имя файла «NO ВУНОТЧ_5047_5047_5047054579504701001_20230316_75b7793d-f0c9-4f08-86df-9e9cce663f32»



ИНН 5 0 4 7 0 5 4 5 7 9

КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Проценты к уплате (стр. 2330), из них:				
		2331	(-)	(-)
		2332	(-)	(-)
		2333	(-)	(-)
Прочие доходы (стр. 2340), из них:				
		2341	-	-
		2342	-	-
		2343	-	-
Прочие расходы (стр. 2350), из них:				
		2351	(-)	(-)
		2352	(-)	(-)
		2353	(-)	(-)
Прочее (стр. 2460), из них:				
	Налог, уплачиваемый в связи с УСН 6%	2461	(82)	(72)
		2462	-	-
		2463	-	-
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:				
		2511	-	-
		2512	-	-
		2513	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:				
		2521	-	-
		2522	-	-
		2523	-	-
Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:				
		2531	-	-
		2532	-	-
		2533	-	-

Принято 16.03.2023 в 12:38

Имя файла «NO_VUHOTCH_5047_5047054579504701001_20230316_75b7793d-f0c9-4f08-86df-9e9cce663f32»



ИНН 5 0 4 7 0 5 4 5 7 9

КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	20328	18041
Поступило средств				
-	Вступительные взносы	6210	12	45
-	Членские взносы	6215	51751	48454
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	1359	1207
-	Прочие	6250	735	101
-	Всего поступило средств	6200	53857	49807
Использовано средств				
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(39057)	(37145)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(39057)	(37145)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(10405)	(9588)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(10034)	(9261)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(0)	(0)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(32)	(130)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(339)	(197)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(831)	(787)
-	Прочие	6350	(0)	(0)
-	Всего использовано средств	6300	(50293)	(47520)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	23892	20328

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, признаваемых доходом налогоплательщика, подлежит учету с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Приложение № 1 к отчету за 2023 г. Раскрыто
Имя файла «NO ВУНОТЧ 5047_5047_5047054579504701001_20230316_75b7793d-f0c9-4f08-86df-9e9cce663f32»



ИНН 5 0 4 7 0 5 4 5 7 9

КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Детализация отдельных показателей отчета о целевом использовании средств

Лист представляется при наличии детализации

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Прочие (стр. 6250), из них:			
проценты	6251	735	101
	6252	-	-
	6253	-	-
	6254	-	-
	6255	-	-
	6256	-	-
	6257	-	-
	6258	-	-
	6259	-	-
Прочие (стр. 6350), из них:			
	6351	(-)	(-)
	6352	(-)	(-)
	6353	(-)	(-)
	6354	(-)	(-)
	6355	(-)	(-)
	6356	(-)	(-)
	6357	(-)	(-)
	6358	(-)	(-)
	6359	(-)	(-)

Принято 16.03.2023 в 12:38

Имя файла «NO ВУНОТЧ_5047_5047054579504701001_20230316_75b7793d-f0c9-4f08-86df-9e9cce663f32»