



А08

ИНН 5047054579

КПП 504701001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)\* 34

Отчетный год 2021

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "АИСТ 2003"**

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 13362414

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 20716

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

141407, МОСКОВСКАЯ ОБЛ, Г ХИМКИ, ПР-КТ ЮБИЛЕЙНЫЙ,  
1, 2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да  
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

На 8 страницах

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:**

1 1 – руководитель  
..... 2 – уполномоченный представитель

**ЛОВЦОВ  
АЛЕКСАНДР  
ВЛАДИМИРОВИЧ**

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

**Заполняется работником налогового органа**

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах  
в составе (отметить знаком V)

**0710001** \_\_\_\_\_ **0710002** \_\_\_\_\_

**0710003** \_\_\_\_\_ **0710004** \_\_\_\_\_

**0710005** \_\_\_\_\_

Дата представления документа \_\_\_\_\_

Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.





ИНН 5047054579

КПП 504701001 Стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	0	0	8 5
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	0	0	8 5
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	7 1 4 9	8 5 8 3	8 9 8 6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	1 4 5 0 0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 4 2 6 4	1 2 2 9 0	5 4 0 9
	Прочие оборотные активы	1260	5	1 0	0
	Итого по разделу II	1200	2 1 4 1 8	2 0 8 8 3	2 8 8 9 5
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 1 4 1 8	2 0 8 8 3	2 8 9 8 0





ИНН 5047054579

КПП 504701001 Стр. 003



8115 e8a1 5101 7398 4aad 649e c29f ddf5

**ПАССИВ**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350	2 2 4 6	4 1 6 2	3 3 0 0
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	0	0	8 5
	Резервный и иные целевые фонды	1370	1 8 0 8 2	1 3 8 7 9	2 2 3 7 9
	Итого по разделу III	1300	2 0 3 2 8	1 8 0 4 1	2 5 7 6 4
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 5 0 4 7 0 5 4 5 7 9  
КПП 5 0 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4



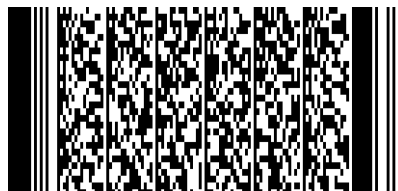
Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 0 9 0	2 8 4 2	3 2 1 6
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1 0 9 0	2 8 4 2	3 2 1 6
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 1 4 1 8	2 0 8 8 3	2 8 9 8 0

**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 5047054579

КПП 504701001 Стр. 005



## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110		
	Себестоимость продаж	2120	( 0 )	( 8 5 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	( 8 5 )
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	( 8 5 )
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	0	0
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	1 2 8 0	1 2 8 9
	Прочие расходы	2350		
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	<b>1 2 8 0</b>	<b>1 2 0 4</b>
	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410		
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 0 )	( 0 )
	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412		
	Прочее	2460	( 7 2 )	( 8 2 )
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	<b>1 2 0 8</b>	<b>1 1 2 2</b>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup>	2530		
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>5</sup></b>	2500	<b>1 2 0 8</b>	<b>1 1 2 2</b>
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 5047054579

КПП 504701001 Стр. 006



## Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
<b>Проценты к уплате (стр. 2330), из них:</b>				
		2331		
		2332		
		2333		
<b>Прочие доходы (стр. 2340), из них:</b>				
		2341		
		2342		
		2343		
<b>Прочие расходы (стр. 2350), из них:</b>				
		2351		
		2352		
		2353		
<b>Прочее (стр. 2460), из них:</b>				
	НАЛОГ, УПЛАЧИВАЕМЫЙ В СВЯЗИ С УСН 6%	2461	( 7 2 )	( 8 2 )
		2462		
		2463		
<b>Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:</b>				
		2511		
		2512		
		2513		
<b>Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:</b>				
		2521		
		2522		
		2523		
<b>Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:</b>				
		2531		
		2532		
		2533		





ИНН 5047054579

КПП 504701001 Стр. 007



c51f 2aab 5109 e00d 4780 1daa 2bcd c7dd

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	1 8 0 4 1	2 5 6 7 9
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	4 5	2 4
	Членские взносы	6215	4 8 4 5 4	4 4 1 1 8
	Целевые взносы	6220		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	1 2 0 7	1 2 0 7
	Прочие	6250	1 0 1	1 9 3
	<b>Всего поступило средств</b>	6200	4 9 8 0 7	4 5 5 4 2
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	( 3 7 1 4 5 )	( 4 3 2 2 2 )
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
	иные мероприятия	6313	( 3 7 1 4 5 )	( 4 3 2 2 2 )
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( 9 5 8 8 )	( 9 2 8 4 )
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( 9 2 6 1 )	( 8 7 7 1 )
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( 0 )	( 0 )
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( 1 3 0 )	( 1 0 9 )
	ремонт основных средств и иного имущества	6325		
	прочие	6326	( 1 9 7 )	( 4 0 4 )
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( 7 8 7 )	( 6 7 4 )
	Прочие	6350	( 0 )	( 0 )
	<b>Всего использовано средств</b>	6300	( 4 7 5 2 0 )	( 5 3 1 8 0 )
	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	2 0 3 2 8	1 8 0 4 1

## Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.



+



+



ИНН 5047054579  
 КПП 504701001 Стр. 008



Детализация отдельных показателей отчета о целевом использовании средств

Лист представляется при наличии детализации

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Прочие (стр. 6250), из них:			
ПРОЦЕНТЫ	6251	1 0 1	1 9 3
	6252		
	6253		
	6254		
	6255		
	6256		
	6257		
	6258		
	6259		
Прочие (стр. 6350), из них:			
	6351		
	6352		
	6353		
	6354		
	6355		
	6356		
	6357		
	6358		
	6359		

